

LEILÃO JUDICIAL - VÁRIAS COMARCAS DO ESTADO DO PARANA

1º Leilão: 23/06/2026 - 15:30

2º Leilão: 30/06/2026 - 15:30

Local: Rua Marechal Cândido Rondon, 1690 Sala 604 - Bairro Centro - Paranavai/PR

Leiloeiro: Luiz Egidio Cruz Medeiros

LOTE-003 Processo: 0005972-25-2023.8-16-0130

IMÓVEL RURAL EM PARANAVAI – 24.200m2-

IMÓVEL RURAL – LOTE Nº 312 C/2, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 312, DA GLEBA JACAREÍ, COM ÁREA DE 24.200,00M2, SITUADO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE PARANAVAI/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRÍCULA Nº 50.400, registrado no 1º Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Paranavai/PR. BENFEITÓRIAS: Não foram mencionadas na avaliação de MOV.220-8: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 190.000,00

Observações: Penhora(s) de R-6 (AUTOS Nº 0006704-40.2022.8.16.0130 - 2ª VC DE PARANAVAI/PR - CREDOR: IVAN MOTA DE JESUS) e R-8 (DESTES AUTOS). Averbação(s) premonitória(s) de AV-4 (MESMOS AUTOS DO R-6), AV-5 (AUTOS Nº 0003719-64.2023.8.16.0130 - 1ª VC DE PARANAVAI/PR - CREDOR: CRESOL PIONEIRA) e AV-7 (AUTOS Nº 0001560-17.2024.8.16.0130 - 1ª VC DE PARANAVAI/PR - CREDOR: MOACIR REIS DOS SANTOS). Todos registrados na matrícula do imóvel.

LOTE-004 Processo: 0001663-16-2013.8-16-0128

IMÓVEL RURAL EM CRUZEIRO DO SUL/PR – 2000M2-

IMÓVEL RURAL – Lote de terras sob nº 54 AB, com área de 2.000 metros quadrados, subdivisão do lote nº 54 A, da Gleba Patrimônio de Cruzeiro do Sul, com todas os detalhes de divisas, metragens e confrontações, constantes da Matrícula nº 2-507 do C.R.I da Comarca de Paranaity/PR. BENFEITÓRIAS: Não mencionadas pelo Oficial de Justiça: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 85.000,00

Observações: Penhora(s) de R-05 e R-06 (DESTES AUTOS). Todos registrados na matrícula do imóvel.

LOTE-005 Processo: 0001769-89-2024.8-16-0128

HONDA/CBX 200 STRADA 1998 (AZUL)

MOTOCICLETA – HONDA/CBX 200 STRADA, ANO 1998, COR AZUL, PLACA AHY0158, HASSI 9CMC270WWE021262. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

Observações: Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

LOTE-006 Processo: 0001695-98-2025.8-16-0128

IMÓVEL URBANO EM INAJÁ COM 600M2 (Lote 12, Quadra 28)

IMÓVEL URBANO – Lote de terras nº 12, quadra nº 28, com área total de 600,00 metros quadrados, situado na planta geral da cidade e sede do distrito e município de Inajá/PR, Comarca de Paranaity/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRÍCULA Nº 6.571, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaity/PR. BENFEITÓRIAS: Não há. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

LOTE-007 Processo: 0001695-98-2025.8-16-0128

IMÓVEL URBANO EM INAJÁ COM 600M2 (Lote 18, Quadra 20)

IMÓVEL URBANO – Lote de terras nº 18, quadra nº 20, com área total de 600,00 metros quadrados, situado na planta geral da cidade e sede do distrito e município de Inajá/PR, Comarca de Paranaity/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRÍCULA Nº 4.528, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaity/PR. BENFEITÓRIAS: Não há. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

LOTE-008 Processo: 0002301-26-2024.8-16-0100

MOTOCICLETA HONDA BIZ110 i, 2019-

MOTOCICLETA – HONDA BIZ110i, ANO 2019, PLACA BDD7D32, COR BRANCA, GASOLINA ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Certificado que se encontra em geral em bom estado com desgaste devido ao uso normal, pintura em bom estado, pneus normais, em funcionamento: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 11.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500,00

Observações: Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

LOTE-009 Processo: 0001714-43-2020.8-16-0100

IMÓVEL RESIDENCIAL (SOBRADO) – COND. ECOPARK (MANDAGUAÇU)

IMÓVEL RESIDENCIAL – Lote de terras nº 12, da quadra nº 03, do CONDOMÍNIO GUAÇU ECO PARK RESIDENCE FECHADO, com área privativa de 353,0800 metros quadrados, área comum de 197,8791 metros quadrados, área total de 550,9591 metros quadrados CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRÍCULA Nº 13.745, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Mandaguauçu/PR. BENFEITÓRIAS: Existe no imóvel uma construção residencial em alvenaria, com dois pavimentos, sendo a parte superior composta por quatro suítes e no pavimento inferior contém uma sala de estar, sala de jantar e cozinha integrada com varanda gourmet e uma garagem anexa à casa: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

Observações: Penhora apenas destes autos.