



luiz@medeirosleiloes.com.br

Leiloeiro: Luiz Egidio Cruz Medeiros

10/12/2025 18:44:00 - https://mail.medeirosleiloes.com.br/leilao/venda-direta-comarca-de-paranavai-e-cidade-gaucha-pr-10-12-2025-10-09-Paranavai

Processo: 0012459-55.2016.8.16.0130

LOTE: 008 JEC

Processo: 0008202-40.2023.8.16.0130

LOTE: 009 VC.CG

Processo: 0001225-57.2019.8.16.0070

(PARTE IDEAL) IMÓVEL URBANO - LT. 08 QD. 212 - 600M² - GUAPOREMA IMÓVEL URBANO EM GUAPOREMA/PR - PARTE IDEAL IMÓVEL 50% de uma área de terras medindo 600,00 m2 (seiscentos metros quadrados), constituída pelo lote urbano sob n. 08 (oito) da quadra n. 212 (duzentos e doze) do loteamento "Cidade Guaporema-Parte II", da Planta Oficial da Cidade de Guaporema, nesta Comarca de Cidade Gaúcha, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações constante da matrícula n. 5.610. O lote está localizado na principal via de acesso da cidade, próximo de comércios, igreja, rede de saúde pública e assistido por ruas pavimentadas. BENFEITORIAS: Uma cobertura em estrutura de ferro e zinco para garagem e uma cobertura em alvenaria com telhas para garagem. **AValiação:** R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00 **Observações:** PENHORA: R-14 (DESTES AUTOS) e R-15 (AUTOS Nº 0000758-08.2024.8.16.0069 - 2ª VC DE CIANORTE/PR - CREDOR NEWFERTIL LTDA). HIPOTECAS: R-8 e R-11 À FAVOR DE COOPERATIVA DE CREDITO DO NOROESTE DO PARANÁ - SICOOB NOROESTE DO PARANÁ. COPROPRIETARIA: SUELI DE FÁTIMA BARRANCO CANAVER e HELECIO CANAVER